

## Prix sur demande

### Contact agence

Les Clés du Soleil

1009 avenue Francois Nardi

83000 Toulon

04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

### Achat appartement

Surface : 69 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Bourgeois

État immeuble : Bon

### Prestations :

Placard aménagé, Ascenseur, Cuisine aménagée équipée, Volets roulants électriques

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

27/01/2026 - Prix T.T.C



## Appartement 13535 Toulon

A vendre sur Toulon, la rode, T3 en rdc surélevé de 69m<sup>2</sup> en bon état, situé au calme dans une résidence entretenue. Salon séjour, cuisine équipée, wc indépendant, salle d'eau, dégagement, 2 chambres et possibilité cave. Profession libérale autorisée.... A saisir !!!! Les Clefs Du Soleil au 04 94 56 56 00

### Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 298 €

Bien en copropriété

276 lots dans la copropriété

