

Prix sur demande

Contact agence

Cabinet ALPES AZUR Immobilier

4, avenue de Nice

06800 Cagnes-sur-Mer

04 93 20 10 00 / info@alpesazur.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 18 m²

Surface séjour : 16 m²

Année construction : 1990

Exposition : Est

Vue : Terrasse verdure

Eau chaude : collective

État intérieur : Correct

Standing : Résidentiel

État immeuble : Correct

Prestations :

Quartier calme, résidentiel, Bon standing,
Ascenseur, Double vitrage, Piscine, Calme,
Proche plages, Commerces, gare, Parc de
vaugrenier, Vendu loué

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

08/12/2025 - Prix T.T.C



Appartement Villeneuve-Loubet

A découvrir sur le secteur résidentiel de VAUGRENIER à VILLENEUVE LOUBET, au calme à proximité des plages, des pistes cyclables, des commerces, des transports et de la gare, à 2 pas du Parc naturel de Vaugrenier véritable poumon vert du bord de mer, Charmant STUDIO en rez de jardin dans une résidence sécurisée de bon standing présentant une architecture contemporaine aux lignes douces à taille humaine respectant parfaitement l'environnement et bénéficiant de beaux espaces verts et d'une agréable piscine, la distribution sur 19 m2 est optimisée sans perte d'espace, la pièce de vie intégrant une Kitchenette profite d'une agréable terrasse couverte prolongée d'un jardinet, une salle de douche carrelée avec toilette, une cave et un Parking aérien sécurisé complètent ce bien, EXCLUSIVITÉ, l'appartement est vendu occupé, 130.000 euros, Biens soumis au statut de la copropriété, Cabinet ALPES AZUR Immobilier www.alpesazur.com, Le spécialiste vente appartement 04.93.20.10.00

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 320 €

Bien en copropriété

