

132 000 €

Contact agence

**Renoir Immobilier**

3, Promenade de la plage

06800 Cagnes-sur-Mer

+33 (0)4 92 13 06 66 /

info@renoirimmobilier.com

**Achat appartement**

**1 pièce**

**Surface : 21 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Est ouest**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Individuelle**

**Prestations :**

Climatisation, Calme, Résidentiel

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**



### Appartement Villeneuve-Loubet

**EXCLUSIVITE ! VILLENEUVE-LOUBET PLAGE LES BOUCHES DU LOUP.** Renoir immobilier vous présente ce charmant studio de 21m<sup>2</sup> dans une petite copropriété au calme absolu à quelques pas des plages et des commerces ! Il se compose comme suit : un séjour spacieux avec placards, une salle de douche, toilettes indépendantes, une kitchenette et une belle terrasse de 9m<sup>2</sup> exposée ouest. Un parking et une cave collective complètent ce bien. Possibilité d'un deuxième parking en sus à 15 000€ ! Faibles charges 64€/mois.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 765 €

Bien en copropriété

132 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

