

119 000 €

Contact agence

ATRIO IMMOBILIER

62, Avenue de Nice

06800 Cagnes-sur-Mer

+33 (0)4 92 02 12 12 /

info@atrioimmobilier.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 20 m²

Surface séjour : 17 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Résidence sécurisée, Calme, Gardien

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Appartement Villeneuve-Loubet

Dans une belle résidence sécurisée avec piscine, juste après le parc de Vaugrenier limite Villeneuve Loubet, superbe studio plein sud, plus de 20m² donnant sur bel extérieur de 12m², entièrement meublé, il offre à son propriétaire un très bon rendement locatif, loué actuellement 600€ plus charges en meublé jusqu'en février 2026. Parking collectif neuf dans la résidence.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 260 €

Bien en copropriété

62 lots dans la copropriété 119 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

