

## Prix sur demande

Contact agence

**ATRIO IMMOBILIER**

21, avenue Général Leclerc

06800 Cagnes-sur-Mer

+33 (0)4 92 02 12 12 /

info@atrioimmobilier.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 24 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 13 m<sup>2</sup>

Année construction : 1987

Exposition : Ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rénover

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme, Piscine, Climatisation

1 terrasse

1 salle de douche

1 parking



## Appartement 2633 Villeneuve-Loubet

Dans une résidence sécurisée avec piscine, studio avec coin de nuit de 24m<sup>2</sup>, composé d'une entrée avec coin nuit, placard, salle de douches avec wc, séjour avec cuisine semi ouverte. Situé en rez-de-jardin + terrasse totalisant environ 25m<sup>2</sup>, un parking extérieur inclus. Prévoir travaux

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 373 €

Bien en copropriété

Document non contractuel

06/12/2025 - Prix T.T.C