

194 000 €

Contact agence

**Brun Immo Soleil**

7 Boulevard J. F. Kennedy

06800 Cagnes-sur-Mer

+33 (0)4 97 10 09 09 /

info@brunimmosoleil.com

**Achat appartement**

**1 pièce**

**Surface : 30 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 16 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1979**

**Exposition : Est**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : A rafraichir**

**Standing : Demi-luxe**

**État immeuble : Ravalement fait**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel



## Appartement 072 Villeneuve-Loubet

VILLENEUVE LOUBET PLAGES MARINA agence BRUN IMMO SOLEIL 7 Boulevard Kennedy 06800 CAGNES SUR MER 0497100909 Petite Résidence de très bon standing, les pieds dans l'eau, Marina baie des anges à Très agréable studio de 30 m<sup>2</sup>, en rez de terrasse de 15 m<sup>2</sup> Calme, en exposition EST, vendu loué 598 euros + 130 euros charges Belle pièce à vivre, cuisine séparée, sd bains, wc, cave

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 304 €

Bien en copropriété

40 lots dans la copropriété 194 000 € honoraires d'agence inclus

