

358 000 €

Contact agence

ALAIN K IMMOBILIER

Siège social : 4 rue du Pavé des Gardes

92370 Chaville

06 18 70 97 23 / contact@alainkimmobilier.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 45 m<sup>2</sup>

Année construction : 1970

Exposition : Ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

15/06/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 1088 Versailles

À vendre en Exclusivité : Beau studio refait à neuf en 2021 de 46 m<sup>2</sup> dans un quartier résidentiel calme de Versailles RD. Situé au 1er étage d'un immeuble sécurisé de 3 étages, ce studio bénéficie d'une belle luminosité grâce à son exposition ouest. Sa vue citadine vous plaira à coup sûr. Il comprend une salle de douche avec toilette, un dressing, une place de stationnement et une cave. Vous apprécierez la cuisine américaine aménagée et équipée, la grande pièce principale avec accès au balcon et le double vitrage pour votre confort. L'état intérieur est bon, vous pourrez y emménager rapidement. L'eau chaude est collective et le chauffage est au gaz de ville. Le bâtiment bénéficie d'une bonne tenue, construit en 1970. Les plus : Résidence sécurisée, volets roulants électriques.

Frais et charges :

Bien en copropriété

358 000 € honoraires d'agence inclus

