

Prix sur demande

Contact agence

La Gaudé Immo

192 Chemin des Maires

06610 La Gaudé

04 93 32 51 99 / info@lagau.de.immo

Achat appartement

1 pièce

Surface : 21 m²

Surface séjour : 13 m²

Année construction : 1977

Exposition : Sud

Vue : Montagne

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

06/08/2025 - Prix T.T.C



Appartement 423 Valdeblore

LA COLMIANE Au cœur de la station de La Colmiane, au 1er étage du bâtiment LE CONQUET, joli studio exposé sud face aux pistes avec très belle vue. Il se compose d'une entrée avec coin couchage (2 lits superposés), d'une pièce de vie avec kitchenette et une belle loggia fermée, d'une salle de bains et d'un WC indépendant. En plus, ce studio dispose d'une cave en sous-sol. Bien en bon état, mais qui nécessitera quelques remises au goût du jour. Les honoraires sont intégralement à la charge des vendeurs. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr> Ce bien vous est présenté par l'agence La Gaudé Immo, place du Marronnier à La Gaudé

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 576 €

Bien en copropriété

209 lots dans la copropriété

