

190 000 €

Contact agence

Alpeffect Immobilier

689 Route des Bons Prés, Pa le Héron

73110 La Croix-de-la-Rochette

06 77 04 21 88 /

contact@alpeffectimmobilier.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 21 m²

Exposition : Est

Vue : Montagne

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Casier à skis,
Parking visiteurs

1 terrasse

1 salle de bain

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel



Appartement 70 Val-d'Isère

Imaginez-vous dans ce charmant studio situé au sein d'une résidence très appréciée du hameau de La Daille à Val d'Isère. En étage, vous profiterez d'une vue apaisante sur les montagnes et d'une exposition prisée, parfaite pour commencer vos journées avec une lumière douce et naturelle. Pensé pour votre confort, ce studio vous offre un aménagement optimisé et chaleureux. Vous y découvrirez une pièce à vivre conviviale avec un coin nuit fonctionnel, une cuisine bien équipée et une salle de bains pratique, chaque détail a été soigneusement étudié pour optimiser votre confort au quotidien. Vous serez idéalement placé pour accéder en quelques pas aux remontées mécaniques, aux commerces de proximité et aux navettes qui relient rapidement le centre de Val d'Isère. Que vous soyez un passionné de ski ou un amateur de randonnées, ce studio deviendra votre point de départ privilégié pour explorer la station et ses paysages grandioses. Actuellement sous bail commercial jusqu'en septembre 2026, ce bien vous permet de bénéficier d'une opportunité d'investissement intéressante tout en profitant de séjours personnels dans cet écrin alpin. Laissez-vous séduire par le charme unique de Val d'Isère, station emblématique offrant un domaine skiable exceptionnel, des paysages grandioses et une ambiance raffinée. En hiver, profitez de l'un des meilleurs terrains de glisse des Alpes, et en été, découvrez des sentiers de randonnée au cœur d'une nature préservée. Val d'Isère marie à la

