

158 000 €

Contact agence

Agence Pierres du Gard

Bâtiment Europa ZAC Pont des Charrettes

30700 Uzès

06 40 18 97 91 / info@pierresdugard.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 30 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction : 1949

Exposition : Plein sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Appartement 891-25 Uzès

À saisir : magnifique studio de 30 m² entièrement rénové, situé au cœur du centre historique d'Uzès, à deux pas de la Place aux Herbes. Niché dans une résidence sécurisée avec jardin partagé, ce bien offre une salle d'eau haut de gamme en travertin, une cuisine équipée moderne et une belle luminosité. Le charme de l'ancien, la tranquillité et un agencement optimal. Idéal pour résidence secondaire, premier achat ou investissement saisonnier. Aucun travaux à prévoir. Opportunité rare sur le marché, contactez votre conseiller pour une visite : 07.67.73.51.26

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 200 €

Bien en copropriété

21 lots dans la copropriété 158 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

20/06/2025 - Prix T.T.C

