

89 000 €

Contact agence  
**TOURVES IMMOBILIER**

Quartier Le Laou Route de Saint Maximin  
83170 Tourves  
06 85 58 83 09 / pierrejabiol.immo@gmail.com

**Achat appartement**

**1 pièce**

**Surface : 27 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme

1 salle de douche

1 toilette

Document non contractuel

04/05/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 2198 Tourves

Investisseurs, à ne pas rater ! À l'achat, studio avec jardin occupé par un locataire, idéalement situé dans le très convoité Village de Tourves. Cet appartement offre une surface de 27 m<sup>2</sup> très bien distribuée, avec un séjour lumineux de 21 m<sup>2</sup>. L'atout majeur de ce bien est son système de chauffage individuel électrique et d'eau chaude individuelle électrique, synonyme de confort et d'économie. L'état intérieur est impeccable et l'immeuble intimiste compte seulement 2 étages. Côté prestations, l'appartement est doté d'un double vitrage, garant d'un calme absolu. Et pour finir, il dispose d'une salle de douche pratique et d'un WC. Situé au cœur de la ville, ce charmant quartier de la région Provence-Alpes-Côte d'Azur respire la tradition et l'histoire. Les rues étroites et sinueuses, à l'architecture typique et émouvante. La Chapelle Saint-Probase, joyau d'architecture datant du XII<sup>e</sup> siècle est un lieu incontournable, tout comme l'atypique Musée des Gueules Rouges relatant l'histoire locale de l'exploitation minière. Nous vous dirons tout, renseignez-vous !!

Frais et charges :

Bien en copropriété

10 lots dans la copropriété 89 000 € honoraires d'agence inclus

