

145 000 €

Contact agence
L'Opportunité Immobilière

8 avenue Marie France

06110 Le Cannet

06 20 56 28 66 / info@opportunité-
immobilière.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 22 m²

Année construction : 1989

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Piscine, Parking
visiteurs

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Appartement 112 Saint-Raphaël

Studio - Cap Estérel - Allée des Fleurs. Très belle opportunité pour ce studio de 22.25 m², Situé au rez de chaussée, possédant une terrasse exposé Sud-Est et offrant une belle vue sur les Jardins. Libre de Gestion - idéal pied à terre ou investissement locatif. Domaine d'exception entre la Mer et l'Estérel - 5 piscines - 1 golf - tennis et padel, Commerces et restaurants. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site <https://www.georisques.gouv.fr> » Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentric du mandat principal (plus d'informations sur demande).
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 2 196 €
Bien en copropriété
93 lots dans la copropriété 145 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

