186 000 €

Contact agence
Portissim
7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance
06700 Saint-Laurent-du-Var
+33 (0)4 93 07 31 62 / portissim@orange.fr

Achat appartement
1 pièce
Surface : 22 m²

Surface séjour : 16 m²
Année construction : 1980
Exposition : Ouest
Vue : Dégagée et Chateau de Cagnes
Eau chaude : Collective
État intérieur : Bon
Standing : Résidentiel

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Parlophone, Air pulsée collective, Gardien, Store électrique, Volets roulants électriques, Local à vélos, Baies vitrées à galandage, Parkings visiteurs

1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
1 parking
1 cave

Classe énergie (dpe) : F
Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel
01/05/2025 - Prix T.T.C

Appartement 25675 Saint-Laurent-du-Var

Saint-Laurent-du-Var : Vespins / Dernier étage En plein coeur des Vespins, dans résidence avec gardien au calme absolu, venez découvrir cet appartement configuration studio de 22m² en dernier étage. Le séjour et la cuisine équipée donnent sur un balcon exposé Ouest bénéficiant d'une vue dégagée et Chateau de Cagnes, une salle de bains avec wc, une cave au rez-de-chaussée, un parking extérieur sécurisé et des parkings visiteurs viennent compléter ce bien.
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 1 670 €
Bien en copropriété
50 lots dans la copropriété 186 000 € honoraires d'agence 4,84% à la charge de l'acheteur inclus