

195 000 €

Contact agence

Portissim

7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance
06700 Saint-Laurent-du-Var
+33 (0)4 93 07 31 62 / portissim@orange.fr

Achat appartement

1 pièce

Surface : 23 m²

Surface séjour : 11 m²

Année construction : 1980

Exposition : Nord

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Standing : Demi-luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Parlophone,
Climatisation réversible, Volets roulants
électriques

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

22/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 25691 Saint-Laurent-du-Var

SAINTE LAURENT DU VAR / LES VESPINS.... Venez découvrir ce charmant studio, situé dans le quartier très prisé des Vespins, à quelques pas de la mer, au 4eme et dernier étage d'une résidence calme et sécurisée. Ce bien est idéal pour un lieu de vie en bord de mer ou un investissement locatif. C'est souvent la dernière clé du trousseau qui ouvre la porte. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 720 €

Bien en copropriété

105 lots dans la copropriété 195 000 € honoraires d'agence inclus

