

## Prix sur demande

## Contact agence Portissim

7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance 06700 Saint-Laurent-du-Var +33 (0)4 93 07 31 62 / portissim@orange.fr

Achat appartement

1 pièce

Surface: 29 m²

Année construction: 1981

Exposition : Ouest Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraichir Standing : Résidentiel État immeuble : Bon

## Prestations:

Ascenseur, Parlophone, Gardien, Volet roulant électrique, Parkings visiteurs

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave



## Appartement Saint-Laurent-du-Var

Saint-Laurent-du-Var : Vespins / Calme / Studio / parking Dans résidence sécurisée avec gardien au calme proche du port, des plages et de la piste cyclable, venez visiter cet appartement studio de 29m² configuration F1 en étage élevé. Il se compose d'un séjour lumineux avec sa cuisine ouverte aménagée sur balcon exposé ouest, salle de bains et wc indépendant. Ce bien s'accompagne d'une cave au rez-de-chaussée, d'un parking privé et de parkings visiteurs. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 212 €

Bien en copropriété

Document non contractuel 22/10/2025 - Prix T.T.C





