

## Prix sur demande

### Contact agence

#### Port Immo

9, Avenue Jean Jaurès

06800 Cagnes-sur-Mer

04 93 07 69 25 / [info@portimmo.com](mailto:info@portimmo.com)

### Achat appartement

1 pièce

Surface : 29 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>

Année construction : 1983

Exposition : Sud

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : A rénover

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

### Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

14/12/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 978 Saint-Laurent-du-Var

Saint Laurent du Var au cœur du quartier prisé des VESPINS à 200m de la mer : 4ème et DERNIER ÉTAGE pour ce studio de 29.51m<sup>2</sup> TERRASSE 10.37m<sup>2</sup> exposition SUD composé : séjour de 19.65m<sup>2</sup>, cuisine 4.09m<sup>2</sup>, salle de bain, wc indépendant, GARAGE 14m<sup>2</sup> et cave ! Copropriété Résidentiel sécurisée et RAVALEE.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 084 €

Bien en copropriété

158 lots dans la copropriété

