

262 500 €

Contact agence

Portissim

7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance
06700 Saint-Laurent-du-Var
+33 (0)4 93 07 31 62 / portissim@orange.fr

Achat appartement

1 pièce

Surface : 38 m²

Surface séjour : 32 m²

Année construction : 1958

Exposition : Sud et Est

Vue : Mer panoramique et Cap d'Antibes

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Parlophone,
Climatisation réversible, Store, Volets
roulants électriques, Lit rabattable,
Placards, Porte blindée

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 25651 Saint-Laurent-du-Var

Saint-Laurent-du-Var : ARNAULT-TZANCK / VUE MER PANORAMIQUE Dans petite copropriété, venez découvrir cet appartement configuration studio de 38.50m² Loi Carrez en dernier étage bénéficiant d'une magnifique vue mer et Cap d'Antibes. Il se compose d'un séjour avec lit rabattable et de nombreux rangements ainsi que sa cuisine américaine équipée de 33m² accessibles sur terrasses profondes Sud de 24m² et Est de 10m². Salle de douche avec wc et fenêtre coté Est ainsi qu'un grand garage viennent compléter ce bien à visiter sans tarder.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 392 €

Bien en copropriété

23 lots dans la copropriété 262 500 € honoraires d'agence inclus

