

215 000 €

Contact agence

Agence Coulange

11, Bld Anatole France

13600 La Ciotat

04 42 83 14 14 / info@agencecoulange.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 30 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Parking visiteurs

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 117 Saint-Cyr-sur-Mer

Studio avec terrasse au calme, à proximité immédiate des plages des Lecques et de toutes commodités... Idéalement situé dans une résidence prisée et parfaitement entretenue, ce studio d'une superficie de 30 m² offre un cadre paisible à proximité immédiate des plages. Situé au premier étage, il propose une entrée avec un rangement, une cuisine équipée ouverte sur un séjour lumineux, une salle de bains et des toilettes séparés. La terrasse vous plonge dans une ambiance méditerranéenne... La résidence sécurisée bénéficie d'une facilité de stationnement en toute saison : Un pied-à-terre parfait pour les vacances ou un investissement ! À découvrir rapidement en contactant Sylvie au 06 84 18 74 87 ou l'Agence au 04 42 83 14 14

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 720 €

Bien en copropriété

215 000 € honoraires d'agence 4,65% à la charge de l'acheteur inclus

