

94 000 €

Contact agence

LE LAGON IMMOBILIER

9, rue Bossuet

66750 SAINT CYPRIEN PLAGE

04 68 37 47 07 / contact@agencelelagon.fr

Achat appartement

1 pièce

Surface : 18 m²

Surface séjour : 13 m²

Année construction : 1975

Exposition : Est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraîchir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Cellier,

Parking privatif, Résidentiel

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave



Appartement 3381 Saint-Cyprien

À proximité du port, des commerces et des plages : au 5ème et dernier étage d'une résidence sécurisée avec ascenseur, studio meublé d'environ 18m², comprenant une entrée sur salon-séjour-coin cuisine équipée ouvert sur une loggia de 5 m², une salle d'eau avec un WC. Le bien dispose également d'un cellier et d'une place de parking privative. L'appartement idéalement placé offre une vue dégagée et partielle sur la MER. Travaux à prévoir.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 680 €

Bien en copropriété

166 lots dans la copropriété 94 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

02/07/2025 - Prix T.T.C

