Prix sur demande

Contact agence
LE LAGON IMMOBILIER
9, rue Bossuet
66750 SAINT CYPRIEN PLAGE
04 68 37 47 07 / contact@agencelelagon.fr

Achat appartement
1 pièce
Surface : 29 m²

Surface séjour : 13 m²
Année construction : 1980
Exposition : Ouest
Vue : Jardin
Eau chaude : Collective
État intérieur : Neuf
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon

Prestations :
Refait à neuf, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
1 parking

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel
20/08/2025 - Prix T.T.C

Appartement 3395 Saint-Cyprien

GOLF DE SAINT CYPRIEN : dans résidence sécurisée tout confort avec piscine, magnifique studio cabine meublé, refait à neuf et climatisé, en rez-de-jardin avec une belle terrasse plein Ouest au cœur de la verdure et sans vis-à-vis. D'une superficie de près de 30 m², il comprend une entrée avec un grand placard aménagé et lits superposés, un coin repas et cuisine équipée sur un salon-séjour ouvrant sur une terrasse en bois particulièrement ensoleillée, salle de bains et WC indépendant. Terrasse et parking privatifs. Les charges comprennent l'eau froide, l'eau chaude et le chauffage. Vidéo sur demande
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 1 633 €
Bien en copropriété
107 lots dans la copropriété