

122 000 €

Contact agence

Accueil Immobilier

61 Quai Colbert

30240 Le Grau-du-Roi

04 66 53 53 99 / contact@accueilimmobilier-  
legrauduroi.fr

Achat idéal investisseur

1 pièce

Surface : 22 m<sup>2</sup>

Exposition : Est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Résidence sécurisée

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave



### Idéal investisseur Port-Camargue

Studio cabine avec parking + cellier privés, excellent état, vendu meublé. Agréable loggia, salle d'eau avec douche. Résidence sécurisée à faibles charges avec boulodrome. Accès direct au port, à environ 100 m du chenal et 400 m de la plage et des commerces.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 350 €

Bien en copropriété

260 lots dans la copropriété 122 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

