

147 000 €

Contact agence

Accueil Immobilier

61 Quai Colbert

30240 Le Grau-du-Roi

04 66 53 53 99 /

accueilimmobilier.quaicolbert@wanadoo.fr

Achat idéal investisseur

1 pièce

Surface : 24 m²

Surface séjour : 17 m²

Exposition : Sud est

Vue : Parc

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Piscine, Résidence sécurisée, Volets roulants électriques

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C



Idéal investisseur 3124 Port-Camargue

Studio en angle exposé est/sud avec vue sur les espaces verts. 32 m² avec loggia vitrée, bon état, vendu meublé, parking commun, volet électrique. Résidence recherchée et sécurisée avec piscine, emplacements pour vélos et eau chaude incluse dans les charges. Accès direct à la plage, à environ 100 m des commerces et 250 m du port. Visite virtuelle disponible

: <https://view.ricoh360.com/3f27f4bd-dc6d-40ad-a26f-4f7955097792>

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 852 €

Bien en copropriété

147 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

