

Prix sur demande

Contact agence

ATRIO IMMOBILIER

21, avenue Général Leclerc

06800 Cagnes-sur-Mer

+33 (0)4 92 02 12 12 /

info@atrioimmobilier.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 24 m²

Surface séjour : 17 m²

Année construction : 1970

Vue : Montagne

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Calme,
Gardien, Volets roulants électriques

1 terrasse

1 salle de douche

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E



Appartement 2658 Peymeinade

INVESTISSEMENT Joli studio de 24m² en dernier étage, résidence sécurisée avec parc et gardien, composé d'une entrée avec placard, séjour avec cuisine ouverte équipée, salle d'eau avec wc, une grande terrasse vue sur la forêt de 6m². Calme absolu, double vitrage, fibre, vue dégagée, nombreux stationnements collectifs. Locataire déjà en place depuis 2 ans et demi, loué en meublé 610€ CC. Dans les charges tout est compris, eau chaude, eau froide, chauffage et électricité. Bon rendement locatif !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 831 €

Bien en copropriété

Document non contractuel

