

185 000 €

Contact agence
Agence de Provence

6 place de la Foux

06130 Grasse

04 93 36 07 50 /

Info@agencedeprovence.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 43 m²

Surface séjour : 21 m²

Année construction : 1983

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A moderniser

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Parc, Résidentiel, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



Appartement 3137 Pégomas

L'Agence de Provence vous propose en exclusivité ce très joli Studio/deux pièces en Duplex de 43 m² à Pégomas. Au 1er et dernier étage d'une petite copropriété très calme et très bien entretenue à deux pas du village, l'appartement se compose d'un hall d'entrée avec placard, d'une salle de bains avec WC, d'une spacieuse pièce à vivre avec Kitchenette donnant sur une belle terrasse couverte exposée Est Sud Ouest équipée d'un store, et à l'étage une chambre de 15 m². Viennent compléter ce joli bien, un grand garage fermé et une place de parking privative. La résidence est arborée et sécurisée. Des travaux de modernisation sont à prévoir, cet appartement est idéal pour un jeune couple ou un investissement locatif. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Contact Mickaël GAUTIER au 0768284701 ou par mail : mickael@agencedeprovence.com

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 005 €

Bien en copropriété

30 lots dans la copropriété 185 000 € honoraires d'agence inclus

