

## Prix sur demande

### Contact agence

Mathieu Immobilier

1, Chemin Neuf

06410 Biot

04 93 65 02 20 / s.mathieu@wanadoo.fr

### Achat appartement

1 pièce

Surface : 18 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 14 m<sup>2</sup>

Exposition : Est

Vue : Village

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

État immeuble : Neuf

### Prestations :

Double vitrage, Calme, Climatisation

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

14/09/2025 - Prix T.T.C



## Appartement Paris

Venez découvrir ce charmant studio situé dans le pittoresque Village de Biot. Ce rez-de-chaussée de 18m<sup>2</sup> bénéficie d'une exposition Est offrant un sublime panorama sur le village. Il dispose d'une pièce de vie de 14m<sup>2</sup>, une cuisine américaine aménagée, une salle de douche ainsi qu'une toilette. Notons que l'état intérieur de l'appartement est excellent, il est vendu meublé. Côté prestations, vous profiterez d'un double vitrage, garantissant calme et sérénité, ainsi qu'une climatisation réversible. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations sur ce véritable coup de cœur.

Frais et charges :

Bien en copropriété

