Prix sur demande

Contact agence
Agence BBii
30 rue Mgr A.Daumas
06300 Nice
04 97 22 24 83 / bbii.immo@gmail.com

Achat appartement
1 pièce
Surface : 23 m²

Surface séjour : 11 m²
Année construction : 1940
Vue : Citadine
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Bon
État immeuble : Ravalement fait

Prestations :
Calme, Double vitrage

1 salle de douche
1 toilette

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
05/10/2025 - Prix T.T.C

Appartement 8990 Nice

NICE NORD / CYRILLE BESSET : PROCHE UNIVERSITÉ VALROSE ! Faibles Charges ! À DÉCOUVRIR ! A 2 pas du tram et de l'université Valrose, Dans un immeuble niçois en dernier étage sans ascenseur, vente d'un studio 23 m² env. composé : Hall, cuisine indépendante aménagée équipée, séjour, douche avec WC, petit débarras sur le palier. IDÉAL ÉTUDIANT ! À DÉCOUVRIR ! Classe énergie E - 124 000 € HAI - Couts énergie annuels : entre 623 € et 843 € Situé proches commodités et tramway. Agence BBii Isabelle MALLEON 06 62 66 80 00 - 04 97 22 24 83 - www.bbii.fr Honoraires d'agence à la charge du vendeur Pas de procédure en cours Charges annuelles : 880 € charges moy/an (eau froide, entretien copropriété) Bien en copropriété,
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 880 €
Bien en copropriété