

149 000 €

Contact agence

Cot'Ouest Immobilier

203 avenue de la californie

06200 Nice

04 92 09 77 20 / info@cotouest-immobilier.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 30 m²

Surface séjour : 17 m²

Année construction : 1966

Exposition : Sud ouest

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Résidence sécurisée, Double vitrage,
Proche école et commodités

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

21/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 4781 Nice

NICE OUEST Madonette Studio / Proche des transports et commerces L'Agence Cot'Ouest Immobilier Promenade vous propose en exclusivité ce studio de 30 m², dans un bel immeuble niçois de bon standing, en dernier étage. Situé à 10 minutes à pied de la promenade des anglais et à deux pas des commerces et des transports. Il est composé d'un séjour avec une cuisine ouverte sur un balcon exposé sud/ouest, d'une salle d'eau avec wc, d'un coin nuit séparé. L'appartement peut être facilement agencé en deux pièces. Stationnement collectif fermé et sécurisé au bas de l'immeuble. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Ce bien vous est présenté par l'Agence Cot'Ouest Immobilier Promenade Tel 04 92 09 77 20

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 950 €

Bien en copropriété

8 lots dans la copropriété 149 000 € honoraires d'agence inclus

