

Prix sur demande

Contact agence

Agence BBii

30 rue Mgr A.Dumas

06300 Nice

04 97 22 24 83 / bbii.immo@gmail.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 24 m²

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Calme, Double vitrage

1 salle de douche

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D



Appartement 9024 Nice

Idéal investisseur ou premier achat ! Vend studio de 24 m² qui se compose d'une entrée, pièce principale avec cuisine, salle d'eau Le bien se situe au 5ème étage sur 6, 181 euros de charges par mois (chauffage collectif) Ballon d'eau chaude et salle de bains récents, menuiseries très bon état. Classe énergie D Le bien se situe tout près du consulat d'Italie BD Gambetta Actuellement loué en Airbnb, Prix 149 999 € HAI (honoraires agence inclus) Contactez-moi !

Jordan GALY au : 06.99.29.98.54 www.bbii.fr Agent

commercial inscrit au RSAC Nice SIRET : 829 481 702 00042 Votre agent BBii

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 172 €

Bien en copropriété

Document non contractuel

14/02/2026 - Prix T.T.C

