

95 000 €

Contact agence

Agence de la Mer

400 Avenue de la Mer

06210 Mandelieu-la-Napoule

+33 (0)6 60 81 22 80 / contact@mer-immo.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 17 m²

Surface séjour : 11 m²

Année construction : 1985

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Tennis, Calme,
Commerces à pied, Proche Sophia, Idéal
Secondaire/locatif, Gardien, Piscine,
Parking visiteurs

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 1868 Mougins

SOUS OFFRE D'ACHAT VALIDEE EXCLUSIVITE MOUGINS LE HAUT Dans Copropriété avec Gardien, piscine, Tennis, espaces verts, nombreux commerces à pied, proche Sophia Antipolis, Appartement type Studio de 17.24m² Loi Carrez, 2^e étage S/3, sur terrasse de 5.42m², exposition Sud Est, au calme, sans vis à vis et vue dégagée. Entrée/couloir avec placards, salle de douche avec wc, pièce principale avec kitchenette équipée, surface bien optimisée, très bon état, très lumineux et au calme. Une cave de 1.77m² en sous sol + grand parking sous sol (-2) sécurisé avec accès direct ascenseur. Appartement vendu meublé
Consommation d'eau froide dans les charges. Idéal pied à terre ou investissement locatif proche Sophia Antipolis - Contact 0660812280 Pour tous renseignements, veuillez nous contacter : site internet : www.mer-immo.com
TRACFIN : Conformément à l'Article L561.5 du Code Monétaire et financier, pour l'organisation de toute visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 960 €

Bien en copropriété

48 lots dans la copropriété 95 000 € honoraires d'agence inclus

