

Prix sur demande

Contact agence

Devier Immobilier Montpellier

1, rue de Clos René

34000 Montpellier

04 67 22 28 00 / montpellier@devier-
immobilier.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 26 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : 1800

Exposition : Ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Interphone

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Appartement 8289 Montpellier

Montpellier centre ville secteur Ecusson proche de la cathédrale Saint Pierre et de la fac de droit et de médecine. Au 2ème et dernier étage d'un petit immeuble ancien, appartement de type studio en duplex, sous les toits, d'une superficie de 26.75 m² (dont 22.32 m² en loi carrez). Composé d'une pièce principale de 18.11m² avec coin cuisine, un escalier menant à la mezzanine mansardée (coin chambre), et une salle d'eau mansardée avec wc. Le bien est vendu libre de toute location, il était loué 640 €. Prestations : double vitrage bois, vélux récent dans la salle de douche et la chambre, installation électrique rénovée, cumulus extraplat. Radiateur électrique récent.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 592 €

Bien en copropriété

9 lots dans la copropriété

Document non contractuel

