

165 000 €

Contact agence

Devier Immobilier Montpellier

1, rue de Clos René

34000 Montpellier

04 67 22 28 00 / montpellier@devier-
immobilier.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 35 m²

Année construction : 1975

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A moderniser

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Interphone, Volets roulants
électriques

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Appartement 8172 Montpellier

Au sein de la très belle résidence du PRIEURÉ, appréciée pour son calme, sa qualité de voisinage et ses espaces communs bien entretenus, et sa jolie piscine centrale. Appartement de type t1 bis, composé d'une entrée avec placard, une pièce de vie avec coin cuisine semi-ouvert (aménagée et équipée), grande baie vitrée en double vitrage (récent) donnant sur la terrasse exposée Sud Est, salle de bains avec wc. Cave et parking. La résidence sera prochainement entièrement rénovée : ravalement, isolation, toiture, communs, vmc... L'ensemble de ces travaux seront pris en charge par le vendeur. Appartement en bon état général, prévoir modernisation des sanitaires.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 746 €

Bien en copropriété

165 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

