

## Prix sur demande

## Contact agence L'Immobilière du Cours

40 cours du 4 septembre 13500 Martigues 04.42.40.34.47 / immobiliere-ducours@orange.fr

Achat appartement

1 pièce

Surface: 28 m²

Année construction : 1900 Exposition : Sud nord Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon Standing : Bourgeois État immeuble : Bon

Prestations:

Double vitrage, Calme

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe): D

Emission de gaz à effet de serre (ges) :  $\ensuremath{\mathsf{A}}$ 



## **Appartement 2671 Martigues**

C'est sur le charmant secteur du quartier de l'ile que vous attend ce très coquet T2 de 28 m² au 2ème étage d'une petite copro sans charges de 3 lots seulement. Très lumineux il offre une belle pièce de vie avec cuisine ouverte, une chambre décorée avec soin et une salle d'eau avec wc. Idéal investissement locatif fort rendement airbn'b. Contact Jessica

Frais et charges :

Bien en copropriété

3 lots dans la copropriété

Document non contractuel





