

101 000 €

Contact agence

L'Immobilière du Cours

40 cours du 4 septembre

13500 Martigues

04.42.40.34.47 / immobiliere-du-cours@orange.fr

Achat appartement

1 pièce

Surface : 23 m²

Année construction : 1940

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Appartement 2535 Martigues

COUP DE FUSIL!!!! Découvrez ce Studio meublé de 23.78 m² en centre-ville, composé d'une pièce de vie principale avec cuisine US équipée, une mezzanine pour coin nuit, une salle d'eau avec WC. Le bien est entièrement rénové et situé au 2eme étage sans ascenseur. Vendu loué au loyer de 570 € CC soit une rentabilité d'environ 6,5%.

Frais et charges :

101 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

