45 000 €

Contact agence
L'Immobilière du Cours
40 cours du 4 septembre
13500 Martigues
04.42.40.34.47 / immobiliere-du-cours@orange.fr

Achat appartement
1 pièce
Surface : 24 m²

Année construction : 1948-1974
Vue : Sans vis à vis
État intérieur : Bon

1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Appartement 2601 Marseille

TRES RARE!!! IDÉAL RENDEMENT LOCATIF Studio meublé en rez-de-jardin d'une superficie de 24m² situé allée de la Sauvagère. Il se compose d'une pièce principale avec cuisine ouverte aménagée et équipée, une salle d'eau avec WC, et un dressing. Le bien dispose d'une terrasse arborée, et d'une climatisation. Bien vendu avec locataire en place soit 13 % de rentabilité!!!! (bail: décembre 2024, loyer: 525euros charges comprises)
Frais et charges :
45 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel
04/05/20