

370 000 €

Contact agence

Agence Résidence du Port

795, Avenue Général de Gaulle

06210 Mandelieu-la-Napoule

+33 (0)4 93 93 48 04 /

info@agenceresidenceduport.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 31 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 1975

Exposition : Est

Vue : Petite vue mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Très bon état

Standing : Très bon standing

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Appartement 1054 Mandelieu-la-Napoule

À la RESIDENCE DU PORT, Résidence d'exception située en front de mer, pieds dans l'eau à Mandelieu la Napoule, proche du célèbre Golf Old Course et de toutes commodités à pied, jouissant d'une plage, piscine, tennis, parc, beau studio de 44 m² habitable (32m² carrez + 12 m² de loggia fermée), Il se compose : d'une entrée avec placard, 1 salle d'eau avec toilette, 1 coin chambre, cuisine américaine équipée dans le séjour, séjour donnant sur la loggia fermée bénéficiant d'une vue mer en exposition Est, vendu avec 1 cave et 1 parking. A VOIR RAPIDEMENT..... Pour visiter J.Louis : 07 53 16 42 76

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 220 €

Bien en copropriété

430 lots dans la copropriété 370 000 € honoraires d'agence 5,41% à la charge de l'acheteur inclus

