139 000 €

Contact agence
Agence Leonie Lelievre
5268 Corniche des Issambres
83380 Les Issambres
33 (0)4 94 55 32 30 / info@leonie-lelievre.com

Achat appartement
1 pièce
Surface : 22 m²

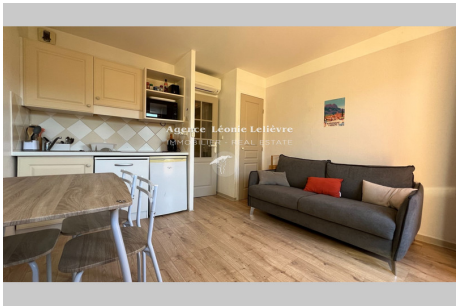
Année construction : 1990
Exposition : Sud ouest
Vue : Mer
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Bon
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon

Prestations :
Eau et électricité dans les charges, Climatisation, Résidence sécurisée, Calme, Double vitrage, Piscine et tennis dans résidence

1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
01/05/2025 - Prix T.T.C

Appartement 2338 Les Issambres

SOUS OFFRE D'ACHAT Les Issambres – Charmant studio climatisé de 22 m², au calme et sans vis-à-vis avec vue mer. Situé dans une résidence sécurisée offrant des équipements de qualité tels qu'une piscine et un terrain de tennis, ce studio bénéficie d'une exposition sud-ouest, assurant un ensoleillement optimal tout au long de la journée. Il se compose d'une spacieuse entrée qui sert de chambre cabine, d'une cuisine entièrement équipée, d'une salle de bain, d'un WC séparé et d'une terrasse. Les charges comprennent à la fois l'eau et l'électricité, simplifiant la gestion quotidienne. Un cadre de vie paisible et agréable, à deux pas de la mer.
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 1 560 €
Bien en copropriété
110 lots dans la copropriété 139 000 € honoraires d'agence inclus