

Prix sur demande

Contact agence

Accueil Immobilier

61 Quai Colbert

30240 Le Grau-du-Roi

04 66 53 53 99 / contact@accueilimmobilier-
legrauduroi.fr

Achat appartement

1 pièce

Surface : 22 m²

Surface séjour : 14 m²

Exposition : Ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Parking visiteurs, Ascenseur, Double
vitrage, Résidence sécurisée

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Appartement 3255 Le Grau-du-Roi

Studio côté espaces verts, avec parking privé, en excellent état. Loggia vitrée en angle, toilette séparée, salle d'eau avec douche. Double vitrage, lave-linge + lave-vaisselle, électricité aux normes. Copropriété recherchée et sécurisée avec ascenseur, local à vélo fermé, terrains de tennis, boulodromes et gardiens. Secteur rive gauche, à environ 250 m de la plage, du centre-ville et des commerces, et 500 m de la gare.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 377 €

Bien en copropriété

1777 lots dans la copropriété

Document non contractuel

