

125 000 €

Contact agence

Accueil Immobilier

61 Quai Colbert

30240 Le Grau-du-Roi

04 66 53 53 99 / contact@accueilimmobilier-
legrauduroi.fr

Achat appartement

1 pièce

Surface : 27 m²

Surface séjour : 14 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Stores électriques, Volets roulants
électriques

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Appartement Le Grau-du-Roi

Studio cabine d'environ 26 m² + balcon exposé sud/ouest. Bon état, vendu meublé, parking commun. Toilette séparée, salle d'eau avec douche. Climatisation, double vitrage, volet + store électriques, électricité aux normes, lave-linge. Petite résidence sécurisée Secteur rive gauche, à environ 150 m des commerces. Visite virtuelle disponible.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 480 €

Bien en copropriété

125 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

02/05/202

