

120 000 €

Contact agence

Littoral & Camargue L'immobilier

298 boulevard Gambetta

30220 Saint Laurent D'Aigouze

07.88.38.52.67 / contact@littoral-

camargue.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 21 m²

Surface séjour : 21 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Piscine, Parking visiteurs

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel



Appartement SNMFS Le Grau-du-Roi

À Port Camargue, Résidence LE QUAI AUX FLEURS, studio de 21m² situé au 2^e étage avec une belle terrasse de 8 m² exposée au sud. Le studio est actuellement loué en bail meublé d'un an renouvelable. Les plus : Piscine, parking fermé et sécurisé, et une cave privative. Idéal investissement locatif ou pied à terre à proximité de la plage.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 534 €

Bien en copropriété

120 000 € honoraires d'agence inclus

