

126 000 €

Contact agence

Accueil Immobilier

61 Quai Colbert

30240 Le Grau-du-Roi

04 66 53 53 99 /

accueilimmobilier.quaicolbert@wanadoo.fr

Achat idéal investisseur

1 pièce

Surface : 23 m²

Année construction : 1983

Exposition : Sud

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Piscine, Ascenseur, Double vitrage,
Résidence sécurisée, Stores électriques,
Volets roulants électriques

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Idéal investisseur 3092 Le Grau-du-Roi

Studio avec grande cabine d'environ 27 m² avec loggia vitrée. Parking privé, bon état, vendu meublé, plein sud, toilette séparée. Salle d'eau avec douche, double vitrage, volet + store électriques. Copropriété sécurisée avec piscine, ascenseurs, wi-fi, emplacements vélos, accès personne à mobilité réduite, boudodromes, pataugeoire et vidéo surveillance. À environ 150 m des commerces.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 588 €

Bien en copropriété

1328 lots dans la copropriété 126 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

