

55 000 €

Contact agence

Agence BBii

30 rue Mgr A. Daumas

06300 Nice

04 97 22 24 83 / bbii.immo@gmail.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 12 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 11 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud nord

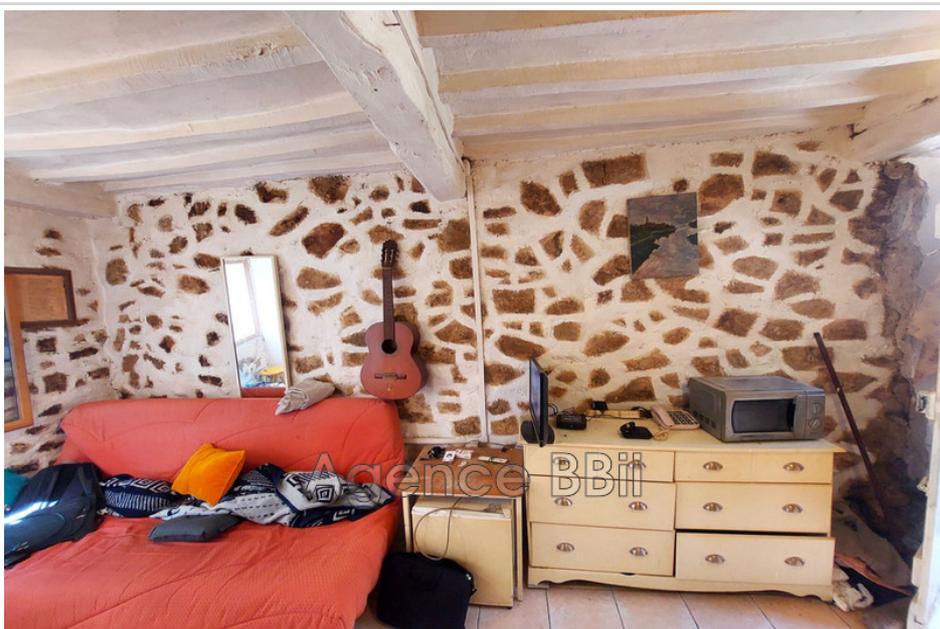
Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rénover

1 terrasse

1 salle de douche



## Appartement 8679-1 Le Bar-sur-Loup

Studio à rénover de 12.5m<sup>2</sup> dans le centre historique de Bar sur Loup  
L'appartement est accessible uniquement à pied par des escaliers. Il est possible de se rapprocher à 50m de l'appartement en voiture et de déposer ses affaires avant d'aller se garer plus loin sur un des nombreux parkings gratuits qu'offre la ville. Il reste ensuite 2 minutes de marche pour accéder au studio. Le studio est traversant avec une grande fenêtre côté Sud et une porte avec un fenestron intégré côté Nord L'accent a été mis sur la surface dans la pièce de vie qui fait 11m<sup>2</sup> et dont les murs principaux font apparaître les pierres de la construction. Les pierres et le plafond avec ses poutres apparentes créent le charme de l'ancien. Une salle d'eau avec douche et WC complète le bien. Annonce rédigée sous la responsabilité éditoriale de Grégor Montagnac Agent commercial mandataire immatriculé au registre spécial des agents commerciaux (RSAC) du tribunal de commerce de Grasse sous le numéro 819 321 639 joignable au 07 88 398 038 Mandat N°8679 Prix du bien 55 000 € HAI Prix du bien hors honoraires 50 000 € Honoraires TTC 5 000€ Honoraires à la charge du vendeur

Frais et charges :

55 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

22/05/2024 - Prix T.T.C

