

Prix sur demande

Contact agence

Alpeffect Immobilier

689 Route des Bons Prés, Pa le Héron

73110 La Croix-de-la-Rochette

06 77 04 21 88 /

contact@alpeffectimmobilier.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 22 m²

Surface séjour : 13 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Montagne

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Calme,

Résidentiel, Parking visiteurs

1 salle de bain

1 parking

Classe énergie (dpe) : G

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C



Appartement 90 La Plagne

Situé à 2000 mètres d'altitude au sein d'une station recherchée, ce studio bénéficie d'un emplacement privilégié dans une résidence skis aux pieds. En étage élevé, il offre une belle vue dégagée sur les massifs environnants et profite d'une exposition sud-ouest apportant une luminosité appréciable tout au long de la journée. Il dispose d'un agencement fonctionnel intégrant un coin montagne, permettant une organisation optimale de l'espace. Vendu avec une place de parking. Sous bail commercial jusqu'en septembre 2026, cette échéance à court terme permet d'envisager, sous conditions, un usage futur en résidence secondaire.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 400 €

Bien en copropriété

130 lots dans la copropriété Copropriété ; : procédure en cours

Document non contractuel

