

## Prix sur demande

### Contact agence

Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT

13 place des Cosmonautes

34280 La Grande Motte

04 67 56 52 47 / bernardnoblot@orange.fr

### Achat appartement

1 pièce

Surface : 26 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Sur jardin et aperçu mer

Eau chaude : Collective avec compteur individuel

Etat intérieur : Très bon état

Etat immeuble : Bon

### Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

17/01/2026 - Prix T.T.C



## Appartement 6929 La Grande-Motte

Au début du couchant - Studio de 26 m<sup>2</sup> plus une loggia vitrée de 6 m<sup>2</sup> - Au 1er étage sans ascenseur - Composé d'une entrée avec double placard, salle d'eau, wc séparé, séjour avec kitchenette - Très bon état - Exposé sud ouest - Vue sur jardin - Plage à 3 mn sans route à traverser - Parking privé

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 740 €

Bien en copropriété

