

## Prix sur demande

Contact agence

Agence NAUTILE IMMOBILIER

L'Albatros B - 61 rue Frédéric Mistral

34280 LA GRANDE MOTTE

04 67 56 35 36 / nautilusimmobilier@orange.fr

Achat appartement

1 pièce

Surface : 36 m<sup>2</sup>

Exposition : Est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Bon

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée,

Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

15/02/2026 - Prix T.T.C



## Appartement 3067 La Grande-Motte

Au coeur de ville de la Grande Motte, dans petite résidence bien entretenue avec ascenseur, grand studio avec coin chambre, refait et en excellent état général, confortable surface de 36m2 (27m2 + loggia vitrée 9m2), salle à manger avec belle cuisine ouverte, coin chambre, salle d'eau avec wc, loggia vitrée, faibles charges, grand cellier en sous sol.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 720 €

Bien en copropriété

