

116 000 €

Contact agence

Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT

13 place des Cosmonautes

34280 La Grande Motte

04 67 56 52 47 / bernardnoblott@orange.fr

Achat appartement

1 pièce

Surface : 22 m²

Exposition : Nord ouest

Vue : Sur parking

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Double vitrage

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

14/06/2025 - Prix T.T.C



Appartement 6801 La Grande-Motte

Pour investisseurs - Au centre-ville - Studio de 22 m² habitable (loi carrez 17,60 m²) - Au 1er et dernier étage sans ascenseur - Comprenant : entrée avec cuisine équipée et placard, salle d'eau avec wc, séjour avec loggia intégrée - Excellent état - Exposé nord ouest - Vue sur parking - Loué 520 € / mois charges comprises - "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr"

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 008 €

Bien en copropriété

359 lots dans la copropriété 116 000 € honoraires d'agence 5,17% à la charge de l'acheteur inclus

