

Prix sur demande

Contact agence

J.P Constant Immobilier

4, Boulevard Anatole France

13600 La Ciotat

04 42 08 23 37 / info@constantimmobilier.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 33 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Terrasse, Double vitrage, Résidence sécurisée, Climatisation, Parking visiteurs

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

31/10/2025 - Prix T.T.C



Appartement 8972 La Ciotat

À deux pas des commerces et du bord de mer Résidence sécurisée avec un joli parc arboré. Beau T1 bis entièrement rénové offrant une vue mer panoramique sur toute la baie Il se compose d'une entrée avec un coin nuit pouvant accueillir 2 personnes, un beau séjour lumineux avec une cuisine américaine toute équipée, une terrasse exposée plein sud, une salle d'eau avec wc. Ne tardez pas à venir visiter cet appartement clés en mains, équipé de la climatisation réversible, profitant d'une belle exposition tout au long de la journée. Une place de parking privative au pied de l'immeuble vient compléter ce bien. Possibilité d'acquérir en SUS, un garage fermé en sous-sol. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 960 €

Bien en copropriété

