

Prix sur demande

Contact agence

J.P Constant Immobilier

4, Boulevard Anatole France

13600 La Ciotat

04 42 08 23 37 / info@constantimmobilier.com

Achat appartement

Surface : 28 m²

Année construction : 1900

Vue : Dégagée

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Quartier calme

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

17/10/2025 - Prix T.T.C



Appartement 8970 La Ciotat

En plein cœur du centre-ville de La Ciotat, dans une petite rue au calme derrière le Vieux-Port. Charmant T1 bis situé en 1er étage d'un immeuble du centre-ville bien entretenu (toiture et cage d'escaliers rénovés). Il se compose d'un séjour avec coin cuisine, une fenêtre offre une jolie vue sur une cour verdoyante. Une salle d'eau et un wc semi-séparé, à l'étage, une mezzanine avec couchage double, dressing et un coin bureau. La mezzanine a une superficie de 15.98 m² hors loi carrez. Idéal placement ou résidence secondaire. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 360 €

Bien en copropriété

4 lots dans la copropriété

