164 000 €

Contact agence
J.P Constant Immobilier
4, Boulevard Anatole France
13600 La Ciotat
04 42 08 23 37 / info@constantimmobilier.com

Achat appartement
1 pièce
Surface : 27 m²

Exposition : Est
État intérieur : Rénové

Prestations :
Double vitrage, Quartier calme

1 salle de douche
1 toilette

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Appartement 8896 La Ciotat

Exclusivite ! En plein cœur du centre-historique de La Ciotat, charmant T1/2 entièrement rénové situé au rez-de-chaussée d'un immeuble ravalé, donnant sur une petite place. L'appartement se compose d'un séjour avec cuisine ouverte, un coin nuit avec placards (pouvant être fermé en chambre), une salle d'eau et un wc séparé. Vous serez séduit par l'agencement de cet appartement, idéal pour un pied à terre, un premier achat ou de l'investissement locatif. Aucun travaux à prévoir, vous n'avez plus qu'à poser vos valises dans ce petit cocon situé à quelques pas du port et des commerces. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 240 €
Bien en copropriété
3 lots dans la copropriété 164 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel
03/05/2025 - Prix T.T.C