145 000 €

Contact agence
J.P Constant Immobilier
4, Boulevard Anatole France
13600 La Ciotat
04 42 08 23 37 / info@constantimmobilier.com

Achat appartement
1 pièce
Surface : 27 m²

Surface séjour : 20 m²
Année construction : 1900
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Rénové

Prestations :
Double vitrage

1 salle de douche
1 toilette

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Appartement 8836 La Ciotat

La Ciotat, en plein cœur du centre-ville, à deux pas du port et des commerces, joli studio entièrement rénové avec de belles prestations situé au premier étage d'une petite copropriété avec une entrée indépendante pour l'appartement. Il se compose, d'une pièce principale avec une cuisine équipée, une salle d'eau avec wc et un bel espace rangements pouvant s'aménager en dressing. Belle hauteur sous plafond, double vitrage, chauffage électrique, cage d'escaliers entièrement rénovée. Vous n'avez plus qu'à poser vos valises. Idéal investissement locatif ou premier achat. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr
Frais et charges :
Bien en copropriété
4 lots dans la copropriété 145 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel
02/05/2025 - Prix T.T.C