

190 000 €

Contact agence

L'IMMO 2000

113 boulevard Président Wilson

06160 Juan-les-Pins

+33 (0)4 93 67 26 26 / info@immo2000.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 30 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Store manuel, Hyper centre de Juan les pins

1 terrasse

1 salle de douche

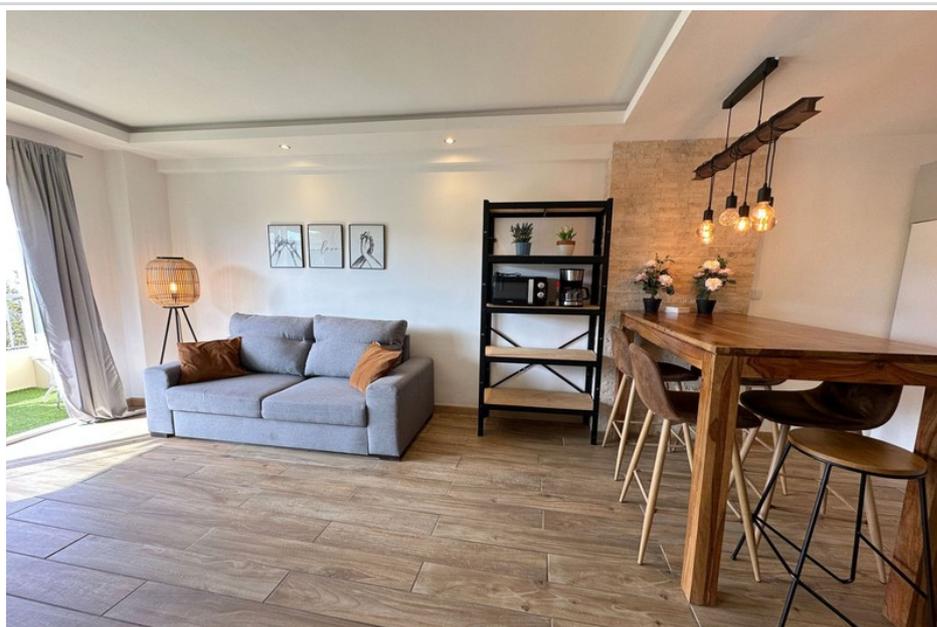
1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 29000 Juan-les-Pins

Offrez-vous un joli pied à terre sur la Côte d'Azur en faisant l'acquisition de cet appartement situé dans le cœur de Juan-les-Pins. Situé au 3^{ème} étage d'un immeuble résidentiel et très beau standing, cet appartement vous offre une vue paisible sur le jardin. Exposé au Sud-Ouest, vous profiterez d'une belle luminosité tout au long de la journée. Côté intérieur, l'état est excellent, décoré avec beaucoup de goût. Vous disposerez d'une cuisine entièrement équipée. Côté confort, la climatisation réversible vous permettront d'adapter votre température au gré des saisons. Doté d'une salle de douche avec WC et d'une terrasse, toutes les commodités sont réunies pour un quotidien de confort. L'ascenseur, la résidence sécurisée et le calme du lieu, apportent une tranquillité indéniable. Ne manquez pas cette somptueuse opportunité !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 684 €

Bien en copropriété

58 lots dans la copropriété 190 000 € honoraires d'agence inclus

